



EDIFÍCIOS
RESIDENCIAIS

8. EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS

As redes de cabos e de tubagens a instalar, obrigatoriamente, como mínimo, nos edifícios residenciais, são as constantes das tabelas seguintes.

Para além das regras técnicas definidas, a escolha dos materiais deve ter em conta as regras MICE, de acordo com as condições de execução da instalação.

TABELA 44: Redes de cabos a instalar nos edifícios residenciais

EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS: REDES DE CABOS - PRESCRIÇÕES MÍNIMAS			
	Pares de Cobre	Cabos Coaxiais CATV e MATV (≥2 fogos)	Fibra Óptica
Colectiva	Categoria 6 UTP 4 Pares - 1 cabo por fogo Garantia da Classe E	TCD-C-H CATV - 1 cabo por fogo MATV - 1 cabo por fogo	OS1 1 cabo de 2 fibras por fogo OF-300
Moradia (CEMU - ATI)	Categoria 6 UTP 4 Pares - 1 cabo	TCD-C-H CATV - 1 cabo (instalação facultativa)	OS1 1 cabo de 2 fibras, OF-300 (instalação facultativa)
Individual	Categoria 6 UTP 4 Pares - 1 cabo por TT Garantia da Classe E	TCD-C-H CATV/MATV - 1 cabo por TT	OS1 1 cabo de 2 fibras para a ZAP OF-300

- A rede de pares de cobre, a rede de fibra óptica e a rede de CATV seguem, obrigatoriamente, a topologia de distribuição em estrela, para jusante dos PD considerados (ATE e ATI).
- A rede de MATV segue a topologia que melhor se ajustar ao edifício, recomendando-se a distribuição em estrela.
- Nas salas, quartos e cozinha, é obrigatória a instalação de 2 tomadas RJ45 e 1 tomada TV.
- A tomada ZAP é de instalação obrigatória nos edifícios residenciais.
- Nas casas de banho, halls, arrecadações, parqueamentos, ou similares, não é obrigatória a instalação de tomadas de telecomunicações.
- Nas kitchenettes integradas na sala, não é obrigatória a instalação de tomadas de telecomunicações.

TABELA 45: Rede de tubagens a instalar nos edifícios residenciais

EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS: REDE DE TUBAGENS - PRESCRIÇÕES MÍNIMAS			
	Pares de Cobre	Cabos Coaxiais	Fibra Óptica
	Coluna montante com 1 tubo de Ø40mm, ou equivalente	Coluna montante com 1 tubo de Ø40mm, ou equivalente	Coluna montante com 1 tubo de Ø40mm, ou equivalente
Colectiva	<ul style="list-style-type: none"> • 1 caixa de coluna em todos os pisos com fogos, comum às 3 tecnologias. Dimensões internas mínimas: 400x400x150mm. • Ligação a cada ATI através de 1 tubo de Ø40mm, ou equivalente. 		
	<ul style="list-style-type: none"> • PAT: 2 tubos de Ø40mm, ou equivalente. 		
Moradia	<ul style="list-style-type: none"> • Ligação CEMU - ATI: 2 tubos de Ø40mm, ou equivalente. • PAT: 1 tubo de Ø40mm, ou equivalente. 		
Individual	<ul style="list-style-type: none"> • A tubagem é partilhada por todos os tipos de cabos. • Tubo de Ø20mm, ou equivalente. 		

- Em qualquer situação, o dimensionamento das condutas deve ser efectuado através das fórmulas respectivas.
- Nas situações em que um único fogo se desenvolve por vários pisos, só é obrigatória a instalação de uma caixa de coluna num dos pisos.
- A CEMU deve ser instalada numa zona de acesso público, excepto em situações consideradas especiais e incontornáveis, devidamente justificadas pelo projectista.

8.1 ZONA DE ACESSO PRIVILEGIADO (ZAP)

Os fogos de uso residencial possuem, obrigatoriamente, um local onde se concentram as três tecnologias (PC, CC e FO). Esse local é designado por Zona de Acesso Privilegiado (ZAP) e localiza-se na divisão mais adequada, no entendimento do projectista e de acordo com as preferências do dono da obra.

A obrigatoriedade anteriormente expressa concretiza-se na chegada, a um ponto comum, de 2 cabos de cada uma das tecnologias, provenientes do ATI:

- Os 2 cabos PC terminam em 2 tomadas RJ45.
- Os 2 cabos CC terminam em 2 tomadas coaxiais, na configuração que o projectista considerar mais favorável.
- 1 cabo de 2 FO termina em 2 tomadas de fibra óptica.
- É fundamental a escolha de uma boa localização para a ZAP, privilegiando a integração das tomadas num mesmo espelho.

As figuras seguintes exemplificam o que poderá ser uma possível tomada ZAP, bem como a sua utilização e funcionalidade, nomeadamente a possibilidade de injeção de sinal na rede individual:

FIGURA 109: Exemplo de uma tomada ZAP

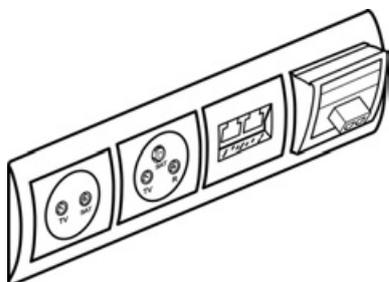


FIGURA 110: Utilização de uma tomada ZAP

